

# Aide à la déclaration d'impôts

Catégories	Documents à Fournir
<b>REVENUS</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Salariés : Déclaration préremplie des impôts avec revenus d'activité et revenus mobiliers.</li> <li>• TNS : Liasse fiscale de votre comptable.</li> </ul>
<b>REVENUS FONCIERS</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Relevé de gestion de l'agence immobilière.</li> <li>• Relevé des loyers perçus (en supplément si applicable).</li> <li>• Tableau d'amortissement des intérêts d'emprunt pour vos prêts locatifs.</li> <li>• Relevé des assurances de prêt.</li> <li>• Taxe foncière de l'année précédente.</li> <li>• Déficit foncier non imputés en N-1 (le cas échéant).</li> <li>• Copie des PNO (Assurance Propriétaire Non Occupant).</li> </ul>
<b>REVENUS DES SCPI</b>	Relevé fiscal de gestion fourni par les gestionnaires des SCPI.
<b>LMNP (Loueurs Meublés Non Professionnels)</b>	Liasse fiscale de votre comptable, avec le résultat à déclarer.
<b>REDUCTIONS D'IMPOTS</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Dons.</li> <li>• Salarié à domicile.</li> <li>• Scolarité et garde d'enfants de moins de 6 ans.</li> <li>• Cotisations syndicales.</li> <li>• Investissements FIP ou FCPI.</li> </ul>
<b>CHARGES DEDUCTIBLES</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Pension alimentaire.</li> <li>• Dons.</li> <li>• Cotisation à un PER (Plan d'Épargne Retraite).</li> </ul>